

Referencia: **DM2439**



## Los Altos de los Monteros Marbella Este

**425.000 EUR**

Tipo	Planta Baja
Dormitorios	2
Baños	2
Terreno m <sup>2</sup>	60
Constr. m <sup>2</sup>	173.04
Terraza m <sup>2</sup>	39.17

## Marbella Este Planta Baja en venta en Los Altos de los Monteros,

- APARTAMENTO ESPACIOSO CON ORIENTACION SUR
- A POCOS MINUTOS DE MARBELLA
- A POCOS MINUTOS DE TRES CAMPOS DE GOLF
- MAGNIFICAS VISTAS AL MAR
- 60 M2 DE JARDIN PRIVADO
- AIRE ACONDICIONADO Y SUELO RADIANTE EN TODA LA VIVIENDA
- COCINA EQUIPADA CON ELECTRODOMESTICOS GAGGENAU
- VENTANAS CON DOBLE ACRISTALAMIENTO. SUELOS DE MARMOL
- PERSIANAS ELECTRICAS. ARMARIOS EMPOTRADOS

### Características:

Aire acondicionado , Calefaccion central , Chimenea , Cocina equipada , Cocina equipada , Proxima a la montaña , Salon , Servicio de seguridad , Vistas al mar

### Propiedad :

Apartamento situado en Los Monteros Hill, un complejo residencial en las colinas de esta singular región de Marbella con vistas panorámicas de toda la costa. A sus pies se encuentran tres campos de golf, las mejores playas y el centro de la ciudad. Al estilo de pueblo señorial se levantan 6 edificios con un total de 65 unidades sobre un soleado plato montañoso, rodeado por una vegetación mediterránea con plantas y árboles. El centro del complejo lo forma una piscina impresionante con cascada y catarata más un sauna y vestuarios para caballeros y damas. Los coches tienen acceso al garaje subterráneo directamente desde el portal de entrada, lo que evita el ruido de tráfico. La construcción de este complejo fue terminada en Octubre de 2007.

El apartamento con orientación Sur, consiste en un muy espacioso salón con chimenea y salida a terraza cubierta y a un jardín privado. Hay un cocina en plan americano, con electrodomésticos Gaggenau and Neff con salida a un patio de 12,24 m2 con pequeño trastero con calentador de agua eléctrico y lavadora. El dormitorio principal, también con salida a la terraza cubierta, tiene una pared de armarios empotrados y un cuarto de baño ensuite con bañera, dos lavabos, ducha separada, inodoro y bidet. El segundo dormitorio, con ventana, tiene un cuarto de ducha adyacente, que puede ser utilizado como aseo para invitados.

# DM

DM Properties

Av. Cánovas del Castillo 4, 1st  
Floor, Office 3 29601 Marbella,  
Malaga, Spain

Tel: +34 952 765 138

Tel: +34 952 771 871

Email: [info@dmproperties.com](mailto:info@dmproperties.com)

Web: <http://www.dmproperties.com/>

EXCLUSIVE AFFILIATE OF  
**CHRISTIE'S**  
INTERNATIONAL REAL ESTATE