

Referencia: **DM2443**



**Rio Real
Marbella Este**

595.000 EUR

Tipo	Villa
Dormitorios	3
Baños	3
Terreno m ²	516
Constr. m ²	349
Terraza m ²	No Disponible

Villa en venta en Rio Real, Marbella Este

- FANTÁSTICAS VISTAS DESDE LA CIMA DE UNA COLINA
- CASA CONTEMPORÁNEA EN GOLF RIO REAL
- RODEADA DE TRANQUILIDAD Y NATURALEZA
- EN COMUNIDAD CERRADA A SOLO 10 MINUTOS DEL CENTRO DE MARBELLA
- POSIBILIDAD DE EXPANDIR ZONAS DE ESTAR
- GARAJE DOBLE
- AMPLIA TERRAZA CON ZONA COMEDOR
- DORMITORIO PRINCIPAL DE AMPLIAS DIMENSIONES
- DESPACHO CON POSIBILIDAD DE CONVERTIRSE EN OTRO DORMITORIO

Características:

Chimenea , Cocina equipada , Cocina equipada , Comedor , Completamente amueblado , Estudio , Proxima a la montaña , Salon , Terraza privada

Propiedad :

Con vistas espectaculares de la costa, esta villa se encuentra en comunidad cerrada, sobre el golf de Río Real y rodeada de pura naturaleza.

Comprende un amplio e iluminado salón-comedor, con chimenea, desde el cual se pueden apreciar las vistas hacia el mar, como también así desde la espaciosa terraza ideal para las cenas de verano. A la derecha del hall de entrada está el dormitorio de invitados con baño en-suite con un encantador patio privado y hay otro dormitorio que actualmente está siendo usado como estudio. También hay un aseo de invitados en este sector. Siguiendo al salón hay una sala de TV con vistas abiertas. La cocina totalmente equipada completa este nivel. Al nivel del jardín está el dormitorio principal el cual presume de amplias dimensiones y otro dormitorio de invitados en-suite. Ambos cuartos tienen acceso directo a los jardines y la piscina. En esta propiedad esta la posibilidad de expandir sus áreas de estar: al entrar, un garage para dos coches al nivel de la calle conduce a la azotea, en la cual se puede construir un cuarto o quinto dormitorio u otra área de estar o entretenimiento.

Los suelos son de mármol excepto en los dormitorios los cuales están alfombrados. Suelos radiantes en áreas de estar y calefacción eléctrica en...

DM

DM Properties

Av. Cánovas del Castillo 4, 1st
Floor, Office 3 29601 Marbella,
Malaga, Spain

Tel: +34 952 765 138

Tel: +34 952 771 871

Email: info@dmproperties.com

Web: <http://www.dmproperties.com/>

EXCLUSIVE AFFILIATE OF
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE