

Referencia: **DM2624**



**Guadalmina Baja  
San Pedro de Alcántara**

**2.700.000 EUR**

Tipo	Villa
Dormitorios	5
Baños	4
Terreno m <sup>2</sup>	3547
Constr. m <sup>2</sup>	950
Terraza m <sup>2</sup>	364

**Villa en venta en Guadalmina Baja, San Pedro de Alcántara**

- PARCELA GRANDE CON JARDINES MADUROS
- VISTAS PARCIALES AL MAR Y A LAS MONTAÑAS
- 10 MINUTOS EN COCHE A PUERTO BANUS
- A CORTA DISTANCIA A PIE AL CAMPO DE GOLF
- 250MTS DE LA PLAYA
- 3 SALAS DE ESTAR
- UN ALA DE INVITADOS
- ALOJAMIENTO DE SERVICIO
- GARAJES PARA 5 COCHES

**Características:**

Aire acondicionado , Alarma , Almacen , Apartamento separado , Barbacoa , Calefaccion central , Chimenea , Cocina equipada , Comedor , Estudio , Lado playa , Salon , Telefono , Terraza privada , Trastero , TV por satelite

**Propiedad :**

Una propiedad prestigiosa ubicada en una zona bien establecida, al oeste de San Pedro, a solo 250m de la playa, y a una distancia corta del campo de golf de Guadalmina. La villa fue construida en los años setenta, al rededor de un patio central. Se accede a la propiedad por una entrada amplia para coches. La villa cuenta con 5 dormitorios, salón con una chimenea, segundo salón con bar, una sala de estar con piano, comedor, estudio, alojamiento de servicio, terrazas preciosas. Piscina en jardines maduros, y incluso un huerto y un invernadero. Garajes para cinco coches, y la posibilidad de aparcamiento en el camino de entrada. Además, la propiedad ofrece un pozo de agua privado, un sistema de alarma, puertas automáticas, aire acondicionado. Vistas principalmente del jardín maravilloso.

**DM**

DM Properties

Av. Cánovas del Castillo 4, 1st  
Floor, Office 3 29601 Marbella,  
Málaga, Spain

Tel: +34 952 765 138

Tel: +34 952 771 871

Email: [info@dmproperties.com](mailto:info@dmproperties.com)

Web: <http://www.dmproperties.com/>

EXCLUSIVE AFFILIATE OF  
**CHRISTIE'S**  
INTERNATIONAL REAL ESTATE